

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı – Meclis Şube Müdürlüğü

Sayı : 97509404-105.02-20
Konu : Meclis Toplantı Gündemi

05/03/2026

Sayın Meclis Üyesi,

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 2026 Yılı Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşimi 09/03/2026 tarihinde, saat:16.00'da, İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol Konak/İZMİR (İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)'de gerçekleştirilecek olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği, Toplantı Gündemi aşağıda sunulmuştur.

Bilginizi ve Toplantıya katılımınızı rica ederim.

Dr. Zafer Levent YILDIR
İzmir Büyükşehir Belediye Başkan Vekili

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
2026 YILI MART AYI TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİ
MECLİS GÜNDEMİ

Gündem No : 97509404-105.02-3/1 **Toplantı Tarihi : 09/03/2026**
Toplantı Yeri : İzmir Kültürpark Fuar Alanı 4 No'lu Hol **Toplantı Saati : 16.00**
Konak/İZMİR
(İzmir Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonu)

I. BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II. GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ

III. MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

IV. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI GENELGESİ DOĞRULTUSUNDA YAPILAN YURT DIŞI GÖREVLENDİRMELERE İLİŞKİN BİLGİLENDİRME

1. 27–28 Ocak 2026 tarihleri arasında Yunanistan'ın Korinthias kentinde gerçekleştirilmiş olan NBS4MED Projesi Açılış (Kick-off) Toplantısına İzmir Büyükşehir Belediyesini temsilen İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğünden Biyolog Meral AYDIN YÜCE ve Y. Şehir Plancısı

Demet Burçin GEZGİN 26–29 Ocak 2026 tarihlerinde görevlendirilmiş, anılan tarihler arasında görevli-izinli sayılmış ve Belediyemize ait AB hibe bütçesinin yer aldığı NBS4MED rumuzlu EURO hesabından gerekli pasaport ve seyahat belgelerine ilişkin işlemler, yurt içi/yurt dışı şehir içi ulaşım, iase, uçakla gidiş–dönüş ulaşım, konaklama, harcırah ve diğer yasal giderleri projenin AB hibe bütçesinin hesabından karşılanmıştır. Sayın Meclisimizin bilgilerine arz ederim. Dr. Cemil TUGAY İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2869741)

V. BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Belediyemiz Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığının tüm hizmetlerinin yürütülmesi sırasında Tek Sağlık kapsamındaki faaliyetlerin kamuoyuna en ideal şekilde tanıtılarak doğru anlatılabilmesi, yapılan çalışmalarda hizmetlerin geliştirilmesi, kolaylaştırılması ve faaliyetlerinin görünürlüğünün sağlanmasına katkı vermesi açısından **Eğitim, İletişim ve Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü**nün kurulması; Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığı bünyesinde yer alan birimlerin görev alanları, hizmet kapsamı ve faaliyet konularının yeniden değerlendirilerek yürütülen çalışmalarda hizmet kalitesini ve idari koordinasyonu arttırarak, çalışmalarını daha etkin ve verimli yürütebilmek amacıyla Kentsel Tasarım ve Kent Estetiği Şube Müdürlüğü isminin **Kentsel Tasarım Şube Müdürlüğü** olarak değiştirilmesi ile **Kent Estetiği Şube Müdürlüğü**nün kurulması; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı bünyesinde yer alan birimlerin görev alanları, hizmet kapsamı ve faaliyet konularının yeniden değerlendirilerek, yürütülen çalışmalarda hizmet kalitesini ve idari koordinasyonu arttırarak, çalışmalarını daha etkin ve verimli yürütülmesi amacıyla İmar Planlama Şube Müdürlüğü isminin **İmar Planlama 1 Şube Müdürlüğü** olarak değiştirilmesi ile **İmar Planlama 2 Şube Müdürlüğü**nün kurulması amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 21. maddesi kapsamında hazırlanan **“Teşkilat Şeması”**na ilişkin Sayın Meclisimizce karar alınması hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2908506)

2. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. ve 11. maddeleri gereğince düzenlenen ve söz konusu Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) ve (III) sayılı boş-dolu kadro değişikliklerine ilişkin cetvellerde belirtilen kadroların iptal ve ihdası için önerge ekindeki evrakların incelenerek karar verilmesi hususunun görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2901270)

3. İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın görüşülmesi. (İnsan Kaynakları ve Eğitim Dai.Bşk.E.2908519)

4. İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Yangın Söndürme Tankeri Hizmetlerinin Yürütülmesine İlişkin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın görüşülmesi. (İtfaiye Dai.Bşk.E.2889765)

5. Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın görüşülmesi. (Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.2905230)

6. Belediyemiz yatırımı olan "Karşıyaka Yalı Mahallesi İle Şemikler Mahallesi Arasında Bağlantı Sağlayacak Şemikler (6500 Sk) Taşıt Üst Geçidi Yapılması İşİ” kapsamında çalışma alanı içerisinde kalan ve işin yapımına engel teşkil eden doğalgaz hatlarının deplase edilmesine yönelik, İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı ile İzmir Doğalgaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Yol Yapım, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.2880466)

7. Selçuk ilçesi, İsabey Mahallesi, 2048 Sokak No:8 adresi üzerinde yer alan Selçuk Belediyesi İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı olarak faaliyet göstermekte olan Deppo Efes Soğuk Hava İşletmesine ait soğutma sisteminde bulunan amonyaklı kondanselerlerin yenilenmesi talebine yönelik İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Selçuk Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge

ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Fen İşleri Dai.Bşk.E.2879299)

8. İklim değişikliği etkilerine dirençli bir kent yaratmak, iklim değişikliği, çevrenin ve doğal varlıkların korunması, ekolojik çalışmaların yapılması, su ve enerji verimliliği, yenilenebilir enerji kaynakları kullanımı gibi konularda toplumu aydınlatmak ve farkındalık oluşturmak amacıyla İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Ege Orman Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün kabulü ile söz konusu Protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2843158)

9. Gaziemir Belediye Başkanlığına ait Evsel Katı Atık Tarife Cetvelinin 2026 yılı Nisan ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesi hususunun görüşülmesi. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2898294)

10. Belediye Meclisimizin 16/04/2025 tarihli ve 04.387 sayılı Kararı ile kabul edilen; Belediyemiz ile Cevdet İnci Vakfı arasında imzalanan Protokol gereği önerge ekinde yer alan çizelgede detayları bulunan para ödülllerinin Sürdürülebilirlik ve Kent Stratejileri Müdürlüğüne ait Ödenekler ve Taahhütler Cetvelinde bulunan "Ödül, İkramiye ve Benzeri Ödemeler" bütçe kaleminden karşılanması hususunun görüşülmesi. (Sürdürülebilirlik ve Kent Stratejileri Şb.Md.E.2908536)

11. İZELMAN A.Ş.'nin Kordon Vergi Dairesi vergi borcuna karşılık, demirbaşlarında bulunan 10 Adet Renault Zoe Marka araçların belediyemize devri, Kordon Vergi Dairesince belirlenen değerlendirme raporu neticesinde; 10.595.000,00-TL değer tespiti yapılmış olup, %10 fazlasıyla 11.654.500,00-TL'nin 1 ay içinde Vergi Dairesine yatırılması istendiğinden, söz konusu araçların bedelinin İZELMAN A.Ş.'nin borcundan düşülmesi, Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığınca Belediyemize demirbaş devrinin yapılarak satış işlemleri, ruhsat, plaka çıkartılması ve Karayolları Zorunlu Trafik Sigorta Poliçelerinin yaptırılması vb. işlemlerin gerçekleştirilebilmesi ile Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığınca da borç bedeline ilişkin mahsuplaşma iş ve işlemlerinin yapılabilmesi ve T-Cetveline eklenmesi hususlarının görüşülmesi. (Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dai.Bşk.E.2900784)

12. DSÖ Avrupa Bölgesi Sağlıklı Şehir Ağına üye olan Belediyemizden, 15-18 Haziran 2026 tarihlerinde Portekiz'in Viana do Castelo Kentinde yüz yüze gerçekleştirilecek olan "Sağlıklı Şehirler Ağı Yıllık İş Toplantısı ve Teknik Konferansı"na katılım göstermek üzere DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı Bilimsel Komite Üyesi Genel Sekreter Yardımcısı Prof. Dr. Pınar OKYAY, Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Genel Sekreteri Hatice Gökçe BAŞKAYA, DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehir Koordinatörleri Sağlıklı Yaşam Şube Müdür Vekili Uzm. Dr. Ferhat YILDIZ ve Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünde Mimar olarak görev yapan İZELMAN A.Ş. Personeli Deniz İNCESU'nun 14-19 Haziran 2026 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlaması, Prof. Dr. Pınar OKYAY'ın ulaşım, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah, vize gideri ile diğer yasal giderlerinin Genel Sekreterlik bütçesinin Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması, Hatice Gökçe BAŞKAYA'nın ulaşım, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah, vize gideri ile diğer yasal giderlerinin Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği tarafından karşılanması, Uzm. Dr. Ferhat YILDIZ ve Deniz İNCESU'nun ulaşım, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah, vize gideri ve diğer yasal giderlerinin Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanması hususlarının görüşülmesi. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.2907961)

13. Faruk Yalçın Hayvanat Bahçesi ve Botanik Parkının Yazısına konu; önerge ekinde yer alan listede belirtilen canlı hayvanların Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğünde barındırılmak ve nakliyesi Belediye Başkanlığımıza ait olmak üzere hibe olarak alınabilmesi hususunun görüşülmesi. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2878788)

14. Mülkiyeti Belediyemize ait Karabağlar İlçesi Yaşar Kemal Mahallesinde bulunan; 11259 ada 2 parselde 6002 Sokak No:14 C-1 Bloкта 56 bağımsız bölüm, 11260 ada 1 parselde 6002 Sokak No:45 B-9 Bloкта 56 bağımsız bölüm, 11265 ada 1 parselde 6004 Sokak No:24 B-9 Bloкта 56 bağımsız

bölüm ile 6004 Sokak No:26 B-10 Bloкта 56 bağımsız bölüm olmak üzere toplam 224 bağımsız bölümün, 30 Ekim 2020 depremi nedeniyle konutları yıkılan veya ağır hasar gören vatandaşlara geçici konut olarak tahsisine ve su, elektrik, yakıt ile ortak giderlerinin Belediyemizce 31/12/2024 tarihine kadar karşılanmasına Belediye Meclisimizin 13/11/2021 tarihli ve 05.1012 sayılı Kararı ile kabul edilmiş olup, söz konusu bağımsız bölümlerden 6002 Sokak No:14 C-1 ve 6002 Sokak No:45 B-9 Bloкта bulunanlar tahliye edilerek Belediyemize teslim edilmiş ve 6004 Sokak No:24 B-9 ve 6004 Sokak No:26 B-10 Bloкта ikamet eden bazı depremzede vatandaşların tahliye süreçleri ise devam edeceğinden, bu bloklarda Belediyemiz adına kayıtlı abonelikler üzerinden tahakkuk eden; su giderlerinin 01/01/2025 tarihinden, elektrik ve aidat giderlerinin ise 12/09/2025 tarihinden itibaren Müdürlüğümüzce ödenmeye başlandığı dikkate alınarak, tahliye süreçleri tamamlanıncaya kadar söz konusu giderlerin Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığına bağlı Sosyal Hizmetler ve Yardımlar Şube Müdürlüğünün “İhtiyaç Sahibi Vatandaşlar” bütçe tertibinden karşılanması hususunun görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2840348)

15. İzmir’de engellilik alanında ihtiyaç duyulan yeni merkezler açılarak erişilebilirliğin artırılması amaçlanmakta olup, Belediyemiz Engelli Çalışmaları Şube Müdürlüğüne bağlı olarak Karşıyaka’da faaliyete geçirilecek olan Otizm Etkinlik Merkezinin çalışmaları kapsamında İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Selçuklu Otizmlı Bireyler Eğitim Vakfı arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2876246)

16. Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi, 477 ada, 391 parsel (13.195,16 m²) sayılı taşınmazdaki mülkiyeti Bornova Belediyesine ait 2817/59978 hissenin (619,74 m²) Belediyemize devrine karşılık, mülkiyeti Belediyemize ait Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi 56 ada, 21 parsel no’lu arsadaki 104/8513 (97,31 m²) hisse (yıkılan D Bloktan gelen arsa payı) ile Işıklar Mahallesi, 22344 ada, 2 no’lu (255,01 m²) ve 3 no’lu (283,75 m²) parsel sayılı taşınmazların tamamının (zemin+zeminüstü) mevcut hali ile Bornova Belediyesine devrinin *(Belediyemiz mülkiyetindeki taşınmazların toplam değerinin, Bornova Belediye Başkanlığı mülkiyetindeki taşınmazın değeri ile eşit değer üzerinden trampa)* yapılması hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2884667)

17. Karabağlar ilçesi, Karabağlar Mahallesi, 10522 ada, 5 parsel sayılı (6.117,00 m²) taşınmazın 50 yıl süreli üst hakkı bağışının Türkiye Yardım Sevenler Derneği Dr. Kemal Tarım Dinlenme Evi Vakfının 03/03/2026 tarihli ve 4 sayılı yazısında belirtilen şartlar kapsamında kabulü hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2907182)

18. Mülkiyeti Belediyemize ait; Güzelbahçe ilçesi, Yaka Mahallesi, 2028 ada, 15 parsel (32.984,38 m²) sayılı taşınmazın satışı için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunun görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2893514)

19. Çiğli ilçesi, ÇL-5 no’lu Bölgesel Otopark Alanının önerge ekinde yer alan dilekçeler doğrultusunda gruplama oranının yeniden değerlendirilmesi için, söz konusu bölgede uygulanacak birim otopark bedeli hesaplanmış olup; söz konusu bölgesel otopark bedeline ilişkin mevcut durum ve gruplama oranı tablosunun yürürlükteki Otopark Yönetmeliğinin 12. maddesi ile İzmir Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esaslarının 8. maddesi kapsamında görüşülmesi. (Yapı Kontrol Dai.Bşk.E.2897858)

20. 24 - 29 Nisan 2026 tarihleri arasında gerçekleşecek olan 9. İzmir Uluslararası Kadın Yönetmenler Festivali kapsamında karşılıklı yükümlülükleri ve koşulları belirlemek amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Kadın Yönetmenler Derneği arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün görüşülmesi. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2891200)

21. Kültürel bağlarımızı güçlendirmek ve misafirperverliğimizi kardeş milletlere bu yıl da göstermek amacıyla, 25-27 Eylül 2026 tarihleri arasında, 20. Uluslararası Balkanlılar Halk Dansları Festivali’nin gerçekleştirilmesi düşünülmekte olup; söz konusu festivalin, önerge ekindeki listede yer alan Balkan ülkelerinin katılımıyla gerçekleştirilmesi hususunun görüşülmesi. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2874317)

22. İzmir Ticaret Odası Yönetim Kurulunun 27/01/2026 tarihli ve 170 sayılı Kararı doğrultusunda hazırlanan 2026 yılı “Ödemiş – İzmir Otogarı (İZOTAŞ)” güzergâhına ait yolcu taşımacılığı azami ücret tarifelerinin görüşülmesi. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2891196)

23. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2025 Yılı Ücret Tarife Cetvelinde bulunmayan ve önergede yer alan iki adet ücret kaleminin tarife cetvellerine eklenerek kullanılmasına yönelik, 02/02/2026 tarihli ve 22 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2881512)

24. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesinin Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne ait 2026 Mali Yılı Tarife Cetvelinde yapılan değişikliklerin önerge ekinde yer alan tabloda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 02/02/2026 tarihli ve 30 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai. Bşk.E.2900968)

25. Urla Belediye Meclisinin; önerge ekinde yer alan tabloda belirtilen 2026 Mali Yılı bütçe ödenek tertiplerinden toplam 24.493.000,00-TL aktarma yapılmasına yönelik, 06/02/2026 tarihli ve 65 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2881803)

26. Güzelbahçe Belediye Meclisinin; Güzelbahçe Belediyesi Destek Hizmetler Müdürlüğünün 2026 Mali Yılı Bütçesinde yer alan Kamuoyu İlişkilerinin Yürütülmesi Kodundan önerge ekinde yer alan ödenek cetvelinde ayrıntıları gösterilen ödeneklerin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine toplam 15.505.000,00-TL aktarılmasına yönelik 05/02/2026 tarihli ve 35 sayılı Kararının görüşülmesi. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai. Bşk.E.2902293)

27. Bornova Belediye Meclisinin 07/04/2025 tarihli ve 148 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kazımdirik Mahallesi, 372/12 ve 372/13 Sokakların fiili kullanımına uygun olarak Taşıt Yolu belirlenmesi ve çevredeki yeşil alanların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi kapsamında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında değişiklik gerektiren hususları içeren ve farklı Mahkeme Kararları ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararı iptal edilen, Kazımdirik Mahallesi, 2 ada, 20 parseli içeren 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2905194)

28. Güzelbahçe ilçesi, Siteler Mahallesi, 1358 ada, 1 parselin bir kısmının Özel Sağlık Alanı bir kısmının ise Sağlık Alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2908788)

29. Ulaşım Dairesi Başkanlığının yazısı doğrultusunda; Konak İskelesinin kuzeyinde yeni iskele alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ile 3621 sayılı Kıyı Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2908891)

30. İZSU Genel Müdürlüğünün yazısı doğrultusunda; Bornova Belediye Meclisinin 06/01/2026 tarihli ve 25 sayılı Kararı ile uygun görülen, Altındağ Mahallesi, Yener Caddesi üzerinde yer alan, 14971 parselde “Belediye Hizmet Alanı (BHA) (İZSU Terfi İstasyonu)” belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2895111)

31. Gaziemir Belediye Meclisinin 09/01/2026 tarihli ve 6 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sakarya Mahallesi, 2083 ada 3 parselin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda, kullanım kararının “Ticaret Alanı” olarak belirlenmesi ve yapılaşma koşulları ile yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2900343)

- 32.** Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/12/2025 tarihli ve 05/456 sayılı Kararı ile uygun görülen; Sekiz Eylül Mahallesi, 350 ada, 8 parselde "Spor ve Rekreasyon Alanı / Piknik ve Eğlence (Rekreasyon) Alanları" kullanım kararına otopark ihtiyacının karşılanmasına yönelik "Zemin Altı Otopark Alanı" ilave edilmesi amacıyla hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2901427)
- 33.** Kemalpaşa Belediye Meclisinin 01/12/2025 tarihli ve 05/458 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ören Merkez Yerleşimi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Ayanoğlu Sokak ve Akçeşme Sokağa cephesi olan taşınmazlara yönelik hazırlanan Plan Notu önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2901943)
- 34.** Selçuk Belediye Meclisinin 04/12/2025 tarihli ve 222 sayılı Kararı ile uygun görülen; Selçuk Merkez Uygulama İmar Planı Revizyonu Plan Notlarının 3.1.5 ve 3.1.7 hükümlerinde değişiklik yapılması ve 3.1.8 hükmünün ilave edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği ve İlavesi önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2841857)
- 35.** Menemen Belediye Meclisinin 09/01/2026 tarihli ve 12 sayılı Kararı ile uygun görülen; İzmir İli, Menemen İlçesi, 1.Etap Planlama Bölgesi (Merkez-Yahşelli) 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının Plan notlarına *"Emsal ve Ayrık Nizam yapılaşma ile TAKS/KAKS oranı belirtilmiş, Yençok= 8 Kat ve minimum parsel büyüklüğü 7000 m² koşulunu sağlayan parsellerde, kazanılmış inşaat hakkını aşmamak kaydıyla Yençok= 12 kat olarak uygulanabilir. Ruhsat düzenlenmeden önce gabari artışına ilişkin jeolojik ve jeoteknik etütlerin yaptırılarak ilgili idareye onaylatılması zorunludur. 1.Derece deprem bölgesinde yapılacak yapılarla ilgili deprem yönetmeliğine uyulacaktır."* ifadesinin ilave edilmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2900212)
- 36.** Menemen Belediye Meclisinin 07/11/2025 tarihli ve 88 sayılı Kararı ile uygun görülen; Türkelli Mahallesinde "Enerji Nakil Hattı", "Direk Yeri" ve "Enerji Nakil Hattı Kuşağı"nın planlanması amacıyla 298 ada, 12 parselin kuzeyinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2886336)
- 37.** Bergama Belediye Meclisinin 03/10/2025 tarih ve 25/73 sayılı Kararı ile uygun görülen; Fatih Mahallesi, 1048 ada 12 parselin güneybatısında kamuya terkli Park Alanı içerisinde 4.00 m x 4.00 m ebatlarında bir adet "Regülatör Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2903228)
- 38.** Buca Belediye Meclisinin 03/12/2025 tarihli ve 204 sayılı Kararı ile uygun görülen; Dumlupınar Mahallesi, yürürlükteki Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımında kalan, 7652 ada, 1 parselin kuzeydoğusunda yer alan tescil harici alanda 1 adet 6.00 m x 4.00 m boyutlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2905528)
- 39.** Karabağlar Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli ve 147 sayılı Kararı ile uygun görülen; Reis Mahallesi, 13161 ada 6 parselin güneyinde kamuya terkli "Park Alanı" kullanımında kalan alanda 9.00 m x 3.00 m = 27 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" ile Doğanay Mahallesi 13193 ada 5 parselin kuzeyindeki kamuya terkli alanda bulunan ve yürürlükteki imar planında "Otopark Alanı" kullanımına ayrılan alanda 6.00 m x 4.00 m = 24 m² ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2884078)
- 40.** GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş'nin Yazısı doğrultusunda; Bornova Belediye Meclisinin 06/01/2026 tarihli ve 23 sayılı Kararı ile uygun görülen, Kemalpaşa Mahallesi, 22920 ada 1 parselin doğusunda 1 adet, 22926 ada 1 parselin batısında 1 adet ve 22941 ada 2 parselin kuzeyinde 1 adet olmak üzere, 3.00 m x 8.00 m ebatlarında toplam 3 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2893097)

- 41.** Konak Belediye Meclisinin 05/01/2026 tarihli ve 10 sayılı Kararı ile uygun görülen; Halkapınar Mahallesi, 8529 ada 1 parselin kuzeyinde kalan yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" olarak belirlenmiş kamuya terkli alanda 6.00 m x 4.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2906225)
- 42.** Konak Belediye Meclisinin 05/01/2026 tarihli ve 11 sayılı Kararı ile uygun görülen; Halkapınar Mahallesi, 8577 ada, 1 parselin doğusunda kalan yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" gösterimindeki kamuya terkli alanda 6.00 m x 4.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2906256)
- 43.** Torbalı Belediye Meclisinin 22/05/2025 tarihli ve 6/55 sayılı Kararıyla (5. madde) uygun görülen; yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı"nda kalan, Atatürk (Tepeköy) Mahallesi, 1105 ada, 1 parselin güneyinde, 5.00 m x 7.00 m ebatlarında 35 m²'lik "Trafo Alanı" ayrılması ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2891891)
- 44.** Ödemiş Belediye Meclisinin 01/12/2025 tarihli ve 119 sayılı Kararı ile uygun görülen; mülkiyeti Belediyemize ait, Emmioğlu Mahallesi, 5 ada, 140 parsel isabet eden Toplu İş Yeri Alanında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2893484)
- 45.** Urla Belediye Meclisinin 07/10/2025 tarihli ve 476 sayılı Kararı ile uygun görülen; Güvendik Mahallesi 2357 ada, 2 parselin güneyindeki kamuya terkli Mesire Rekreasyon Alanı içerisinde 6.00 m x 4.00 m ebatlarında bir adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2889521)
- 46.** Belediye Meclisimizin 12/06/2023 tarihli ve 05.607 sayılı Kararı ile değişiklikle kabul edilerek, 06/07/2023 tarihinde onanan, Urla ilçesi, Kuşcular Mahallesinde bulunan trafo alanının yer altında yapılmasına ilişkin plan notunun kaldırılmasına yönelik, Urla Belediye Meclisinin 01/10/2025 tarihli ve 443 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2894145)
- 47.** Belediye Meclisimizin 12/06/2023 tarihli ve 05.610 sayılı Kararı ile değişiklikle kabul edilerek, 06/07/2023 tarihinde onanan, Urla ilçesi, Yenice ve Yelaltı Mahallelerinde bulunan trafo alanlarının yer altında yapılmasına ilişkin plan notunun kaldırılmasına yönelik, Urla Belediye Meclisinin 07/10/2025 tarihli ve 478 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2894852)
- 48.** Foça Belediye Meclisinin 26/01/2026 tarihli ve 9 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenifoça Mahallesi, 10662 ada, 12 parselin doğusunda yer alan Park Alanında 6.00 m x 4.00 m ölçülerinde trafo alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2887224)
- 49.** Foça Belediye Meclisinin 26/01/2026 tarihli ve 10 sayılı Kararı ile uygun görülen; Yenifoça Mahallesi, 10672 ada, 3 parselin doğusunda ve 10676 ada, 6 parselin güneyinde yer alan Park Alanlarında 6.00 m x 4.00 m ölçülerinde 2 adet Trafo Alanı belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2889046)
- 50.** Foça Belediye Meclisinin 26/01/2026 tarihli ve 11 sayılı Kararı ile uygun görülen; Bağarası Mahallesi, 500 ada, 13 parselin batısında yer alan Park Alanında 9.00 m x 4.00 m ölçülerinde ve 279 ada, 1 parselin güneydoğusunda yer alan Park Alanında 6.00 m x 4.00 m ölçülerinde Trafo Alanları belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2887093)

51. Bayraklı Belediye Meclisinin; 1615/5 Sokak, 1620/39 Sokak ve 1620/29 Sokak güzergahlarında, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik 07/01/2026 tarihli ve 10 sayılı Kararının görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2898880)

52. Belediyemiz Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığı ile Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığının talepleri doğrultusunda; mülkiyeti belediyemize ait Bayraklı ilçesi 40250 ada 1 parselde Kapalı Spor Tesisi Alanı belirlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2910307)

VI. ŞUBAT AYI ÜÇÜNCÜ BİRLEŞİMDE GÜNDEMDE BIRAKILAN KOMİSYON RAPORUNUN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Aliğa İlçemizde 3 dönem Belediye Başkanlığı ve 22. Dönem Cumhuriyet Halk Partisi İzmir Milletvekilliği görevlerinde bulunan Hakkı ÜLKÜ isminin Aliğa Demokrasi Meydanına eklenerek “Hakkı Ülkü Demokrasi Meydanı” olarak değiştirilmesine yönelik Yazılı Önergenin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – Kent Konseyi Komisyonları Raporu. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Savaş DAĞDEVİREN, Erol GÜNGÖR, Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER. E.2633418)

VII. KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1. Bornova Belediye Meclisinin 02/05/2025 tarihli ve 183 sayılı Kararı ile uygun görülen; Işıklar Mahallesi'nde yer alan yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında TAKS:0.30, KAKS:0.30 ve Yençok:6.80 yapılaşma koşullu Akaryakıt, LPG ve Servis İstasyonu ve Yeşil Alan olarak belirlenen 11022 ada 2 parselde, Belediye Başkanlığımızca 22/02/2025 tarihinde onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık –Ulaşım – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma – Çevre ve Sağlık Komisyonlarınca “Öneri imar planında belirlenen ön bahçe mesafesinin 15 m olarak belirlenmesi ve plan notlarının 7. maddesinin yeniden düzenlenmesi koşuluyla” **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğuna**, Hukuk Komisyonunca “Ulaşım Planlama Şube Müdürlüğü’nün 17/02/2026 tarihli ve 2883145 sayılı yazısı da dikkate alınarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu Kararı doğrultusunda” **değişiklikle oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2607885)

2. Güzelbahçe Belediye Başkanlığının talebi doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Güzelbahçe ilçesi, Maltepe Mahallesi, 2758 ada, 1 no’lu (2.069,43) taşınmazın, önerge eki protokol hükümleri kapsamında, Belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Güzelbahçe Belediye Başkanlığı adına 5 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2869559)

3. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın; Tarım, Orman ve Hayvancılık Komisyonunca **oybirliği ile uygun bulunduğuna**, Hukuk Komisyonunca **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Tarımsal Hizmetler Dai.Bşk.E.2869861)

4. Bornova Belediye Meclisinin; Bornova Belediyesinin 2026 Mali Yılı Bütçesi ile yürürlüğe girecek olan Plan ve Proje Müdürlüğü ile Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü’nün ücret tarifelerinin revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan önerge ekinde yer alan tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 02/02/2026 tarihli ve 49 sayılı Kararının; Plan ve Bütçe Komisyonunca “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Bornova Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2876593)

5. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesi Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne ait tarifelerin önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik, 02/02/2026 tarihli ve 21 sayılı Kararının **oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2872806)

6. Foça Belediye Meclisinin; Foça Belediyesinin 2026 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Gelirleri İmarla İlgili Ücretlere Proje Tetkik ve Tasdik Ücreti Maktuen (Her bir proje başı) 15.000,00-TL olarak eklenmesine yönelik 07/01/2026 tarihli ve 4 sayılı Kararının; **Plan ve Bütçe – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonlarınca “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Foça Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2842271)

7. Kınık Belediye Meclisinin; Kınık Belediyesinin 2026 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvelinin Birinci Bölüm Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelirleri Başlıklı 3 (Üç) sayfasındaki F) İşyeri Açma İzni Dosya Ücretleri kısmında önergede yer alan tabloda belirtildiği şekilde değişiklik yapılmasına yönelik 07/01/2026 tarihli ve 1/9 sayılı Kararının; **Plan ve Bütçe – Esnaf, Meslek Odaları ve Tüketiciyi Koruma Komisyonlarınca “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Kınık Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” oyçokluğu ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2859497)

8. Nazar boncuğunun uluslararası somut olmayan kültür mirası olarak tanınması, Menderes ve Kemalpaşa ilçelerini kapsayan “Nazar Boncuğu Kültürü” özelinde kültürel turizm ürünleri ve envanteri oluşturulması adına Meclisimizce çalışma başlatılmasına yönelik Yazılı Önergenin; **Turizm ve Fuarçılık – Sosyal Politikalar Komisyonlarınca “Komisyonumuzca yapılan görüşmeler ve ilgili kurum temsilcileriyle gerçekleştirilen toplantılar sonucunda; 1. Menderes ilçesi Görece Boncukköy ile Kemalpaşa ilçesi Nazarköy’de saha ziyaretleri gerçekleştirilerek alan araştırması yapılması, 2. Bir toplantı planlanarak sektör temsilcilerinin ve üreticilerin taleplerinin dinlenmesi, mevcut durumun tespit edilerek raporlanması, 3. Usta zanaatkarların yeni üreticiler yetiştirebilmesi amacıyla yol haritasının oluşturulması ve gerekli destek mekanizmalarının geliştirilerek üretici kapasitesinin artırılması, böylelikle kültürel mirasın sürdürülebilirliğinin sağlanması, 4. Ziyaretçilere yönelik turistik deneyim atölyelerinin kurulabilmesi için gerekli araştırma ve çalışmaların yapılması, 5. Nazar boncuğu ürününe yönelik ulusal ve uluslararası ölçekte markalaşma sürecinin başlatılması, 6. Nazar boncuğu zanaatının uluslararası somut olmayan kültürel miras olarak tanınması sürecinde İzmir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü başta olmak üzere ilgili kamu kurum ve kuruluşlarıyla temas kurularak iş birliği geliştirilmesi hususlarında çalışma yürütülmesinin uygun olacağı”** şeklindeki görüş doğrultusunda **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Müşterek Rapor. (Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Seyhan Müşerref KURALI. E.2633443)

9. Fen İşleri Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Fen İşleri Dai.Bşk.E.2876864)

10. Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan “Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk Komisyonu Raporu. (Destek Hizmetleri Dai. Bşk.E.2874902)

11. Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Huzurevi Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan “İzmir Büyükşehir Belediyesi Huzurevleri ile Huzurevi Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezleri Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik Taslağı”nın **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Hukuk – İleri Yaş Çalışmaları – Sosyal Politikalar Komisyonları Raporu. (Sosyal Hizmetler Dai.Bşk.E.2847989)

12. Ulaşım Dairesi Başkanlığınca hazırlanan ve önerge ekinde yer alan değişiklikleri içeren “T.C. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı İzmirim Kart Yönetmeliği”nin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Ulaşım Komisyonları Raporu. (Ulaşım Dai.Bşk.E.2837947)

13. Fuar İzmir yerleşkesi içerisinde bulunan makas yapısı, istasyon ve depolama, bakım atölye tesislerine bağlantısının yapılabilmesi için T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü 2. Bölge Müdürlüğü sorumluluk sınırları içerisinde yer alan, İzmir Çevre Yolu O30/03 K.K. No'lu yolun 1+760 km'sinde yolun altından TBM'in geçerek tünel hattının oluşturulması planlanmakta olup; yapım çalışmaları devam etmekte olan "İzmir Hafif Raylı Sistemi 5. Aşama Üçyol-Buca Hattı Yapım İş'i" kapsamında İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün gereklerinin yerine getirilmesi, sürecin yürütülmesi ve yönetilmesi konularında İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Dr. Cemil TUGAY'a yetki verilmesi hususlarının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Ulaşım Komisyonları Raporu. (Raylı Sistemler Dai.Bşk.E.2854770)

14. İZSU Genel Müdürlüğünün yazısı doğrultusunda; Buca ilçesi sınırları içerisinde içme suyu kuyularının bulunduğu ve onaylı imar planında "Belediye Parkı, Su Kuyuları Koruma Alanı" ve "BHA" olarak belirlenen bölgede İZSU Genel Müdürlüğü tarafından içme suyuna yönelik tesislerin (su kuyusu vb.) yapılması planlandığı ve bu kapsamda mülkiyeti Belediyemize ait Buca ilçesi, İnönü Mahallesi'nde yer alan ve önergede belirtilen toplam 24 adet parselin, imar planındaki amacı doğrultusunda kullanılmak üzere İZSU Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz tahsisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2859665)

15. İZSU Genel Müdürlüğünün 14/01/2026 tarihli ve E.1775865 sayılı Yazısı doğrultusunda; mülkiyeti Belediyemize ait Bornova ilçesi, Işıklar Mahallesi, 11128 ada, 13 no'lu taşınmazın kullanımına yönelik alınmış olan Belediye Meclisimizin 16/03/2022 tarihli ve 05.317 sayılı Kararının iptal edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2846195)

16. Bornova ilçesi, Ergene Mahallesi, 143 ada, 3 parselde kayıtlı Bornova Âşık Veysel Açık hava Tiyatrosu'nun sosyal tesis olarak işletme hakkının yıllık 3.000.000,00-TL+KDV bedel ile 5 yıllığına İzmir Kültür A.Ş'ye devri ile konuya ilişkin hazırlanan protokolün **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonları Raporu. (Emlak ve İstimlak Dai.Bşk.E.2878839)

17. ESHOT Genel Müdürlüğünün dayanıklı taşınır kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde yer alan Teknik Raporda durumu belirtilen 35 DB 2843 plaka numaralı, 2012 model, ISUZU marka CITIBUS tipi otobüsün Urla Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (ESHOT-Ulaşım Teknolojileri ve Yatırım Dai.Bşk.E.314296/E.2636297)

18. ESHOT Genel Müdürlüğünün dayanıklı taşınır kayıtlarında bulunan ve önerge eki Teknik Raporda durumu belirtilen 35 R 4732 plaka numaralı 2009 model BMC marka PROCTIY tipi otobüsün İzmit Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (ESHOT-Ulaşım Teknolojileri ve Yatırım Dai.Bşk.E.314079/E.2631255)

19. ESHOT Genel Müdürlüğünün dayanıklı taşınır kayıtlarında bulunan ve önerge ekinde yer alan Teknik Raporda durumları belirtilen Kampana Torna Tezgâhı ve Pres Makinesinin Belediyemiz Makine İkmal, Bakım ve Onarım Dairesi Başkanlığına bedelsiz olarak hibe edilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (ESHOT-Araç Bakım Onarım Dai.Bşk.E.315147/E.2636283)

20. ESHOT Genel Müdürlüğü mevcut atölye ve garajlarında ve ayrıca yeni atölyeler kurulması ya da adres değişikliği olması durumunda söz konusu alanlarda ambalaj atıkları ve ahşap atıklarının toplanması, taşınması ve geri kazandırılması amacıyla Resmi Gazetede yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği ile Ambalaj Atıklarının Yönetmeliği kapsamında ESHOT Genel Müdürlüğü ile İZDOĞA A.Ş arasında imzalanmak üzere hazırlanan protokolün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (ESHOT-Hizmet İyileştirme ve Kurumsal Gelişim Dai.Bşk.E.313611/E.2636268)

21. Vatandaş taleplerini karşılamak, istihdama yönelik ortak mesleki eğitimler düzenlemek amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Güzelbahçe Belediyesi arasında imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan iş birliği Protokolünün kabulü ile söz konusu protokolün imzalanabilmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki verilmesi hususunun; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “Önergede adı geçen meskenin Meslek Fabrikaları faaliyetleri kapsamında, güvenli kullanımına olanak sağlayacak resmi belgelerin ekli olmaması nedeniyle bu aşamada” **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Müşterek Rapor. (Kadın ve Aile Hizmetleri Dai.Bşk.E.2794766)

22. Belediyemiz Veteriner İşleri Dairesi Başkanlığına bağlı İzmir Doğal Yaşam Parkının üyesi olduğu EAZA kapsamında 13–17 Nisan 2026 tarihleri arasında Safaripark Beekse Bergen / Hollanda’da düzenlenecek toplantıya Belediyemizi temsilen Veteriner İşleri Dairesi Başkanı Hüseyin Gökhan ÖZDEMİR ile Hayvan Sağlığı Şefi Veteriner Hekim Yonca ÖZGEN’in katılmaları, 12–18 Nisan 2026 tarihleri arasında görevli-izinli sayılmaları, avans verilmesi, şehir içi ulaşım, uçak ile gidiş-dönüş ulaşım masrafları, konaklama, katılım bedelleri ve harcırahları, günlük program ve etkinlik giderleri ile diğer yasal giderlerinin İzmir Doğal Yaşam Parkı Şube Müdürlüğünün Yurt Dışı Geçici Görev Yollukları Harcama Kalemi ve Kurslara Katılma ve Eğitim Giderleri Harcama Kaleminden karşılanmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Veteriner İşleri Dai.Bşk.E.2875333)

23. Belediyemiz Kent Arşivi ve Müzeler Şube Müdürlüğü tarafından basımı yapılan “İmbat İzmir’e Küstü” ve “Küçük Menderes Havzası Doğu Bölümünde Paleocoğrafya Araştırmaları” kitaplarının satış fiyatının enflasyon farkı göz önünde bulundurularak önergede belirtilen şekilde uygulanması hususunun; Plan ve Bütçe Komisyonunca “İmbat İzmir’e Küstü kitabı için güncel fiyatın yıllık enflasyon oranında arttırılarak **145,00-TL** olarak belirlenmesi, Küçük Menderes Havzası Doğu Bölümünde Paleocoğrafya Araştırmaları kitabının ise **170,00-TL** olarak belirlenmesi” şeklindeki görüş doğrultusunda **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Dai.Bşk.E.2862528)

24. İZBAN A.Ş'nin yazı doğrultusunda; temizlik ve güvenlik personelleri tarafından gerek hizmet alımı yapılan gerekse İZBAN A.Ş aleyhine açılan işçilik alacaklarına ilişkin davalar sonucunda mahkemelerce hükmedilen alacakların tahsili amacıyla İZBAN A.Ş aleyhine icra takipleri başlatıldığı ve söz konusu icra takiplerinin istinaf süreci sonuna kadar durdurulabilmesi amacıyla İZBAN A.Ş tarafından banka teminat mektubunun kullanılmasına ihtiyaç duyulduğu belirtilmiş olup, teminat mektubunun kullanılması amacıyla İZBAN A.Ş tarafından Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. İzmir Şubesi ile görüşüldüğü, banka nezdinde İZBAN A.Ş adına limit tahsisinin bulunduğu, 2026 yılından itibaren geçerli olmak üzere Meclis Kararının bankaya ibraz edilmesi gerektiği bildirilmiş ve bu çerçevede, bankaca 100.000.000-TL tutarına kadar tahsis edilen teminat limitinin İZBAN A.Ş. tarafından kullanılabilmesi için, İzmir Büyükşehir Belediyesinin ortaklık payı olan %47'si oranında kefaleti talep edildiğinden bahsi geçen bankaca tahsis edilen 100.000.000-TL tutarına kadar teminat limitinin, İZBAN A.Ş tarafından dilimler halinde ya da tek seferde kullanılabilmesi için ortaklık payımızın %47'si oranında borçlunun ve kefillerin borçlanmaya engel bir durumun bulunmadığı hususu ile Şirketi asaleten ve kefaleten borçlanmaya/borçlandırmaya yetkili olması, kredinin %47'si oranında müteselsil kefil olarak kefalet imzasının alınması, kredinin sağlanması ve kullanılması,

borçlanmaların yapılması, krediye ait gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname ve protokollerin imzalanması, kredi kullanımı ile ilgili oluşabilecek bankalar ve resmi kurumlar nezdinde her türlü işlemlerin yapılması ve tamamlanması, sözleşme, taahhütname imzalanması ile ilgili banka/bankalar nezdinde her türlü hesap açılması ve krediye ait her türlü yazışmalarda bulunulması konularında İzmir Büyükşehir Belediye Başkanının yetkilendirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Dış İlişkiler Dai.Bşk.E.2876835)

25. Bornova Belediye Başkanlığına ait Evsel Katı Atık Tarife Cetvelinin 2026 yılı Mart ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2876930)

26. Bayındır Belediye Başkanlığına ait Evsel Katı Atık Tarife Cetvelinin 2026 yılı Mart ayı itibarıyla hane bazında hesaplama yapılarak su faturaları ile birlikte tahsil edilebilmesi için İZSU Genel Müdürlüğüne bildirilmesinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2879662)

27. Avrupa Birliği Akdeniz Havzası Sınır ötesi İşbirliği Programı (Interreg Next Med) çağrısı kapsamında koordinatörlüğünü Yunanistan'dan Mora Bölgesi (REGPEL)'nin yaptığı ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin de roje ortakları arasında yer aldığı “ Akdeniz Kentlerinin İklim Dirençliliği için Doğa Esaslı Çözümler” (Nature based solutions for climate resilient Mediterranean cities - NBS4MED) başlıklı proje hibe almaya hak kazanmış ve Belediye Meclisimizin 12/11/2025 tarihli ve 04.1248 sayılı Kararı ile söz konusu projenin uygulanması ile kurumumuzu temsil ve imzalamaya İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY münferiden yetkilendirilmiş olup; Proje süresinin 36 ay olması ve bu süre zarfında çok sayıda sözleşme, yazışma ve idari belgenin imzalanmasının gerekmesi nedeniyle, uygulama sürecinde hızlı ve etkin hareket edilebilmesi amacıyla, söz konusu projeye ilişkin sözleşmeler ile her türlü belgeyi imzalama yetkisinin İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı makamına verilmesi hususunun; Plan ve Bütçe – Hukuk Komisyonlarınca “*Önerge kapsamında belirtildiği üzere söz konusu projenin uygulanması için 12/11/2025 tarihli 04.1248 sayılı Meclis Kararı ile İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Dr. Cemil TUGAY'a veya Sayın Başkanın görevlendireceği kişiye, projeye ilişkin tüm belgeleri imzalamaya yetki verildiği ve bu yetkinin İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı makamını da kapsadığı anlaşıldığından, önerge hakkında ayrıca karar verilmesine yer olmadığından*” şeklindeki görüş doğrultusunda **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin Rapor. (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dai.Bşk.E.2853275)

28. DSÖ Avrupa Bölgesi Yaşlı Dostu Kentler Ağına üye olan Belediyemizden, 13-15 Mayıs 2026 tarihlerinde İspanya'nın Bilbao Kentinde yüz yüze gerçekleştirilecek olan “Yaşlanmak Yaşamaktır: Nüfus Yaşlanmasının Potansiyelini Ortaya Çıkarmak” başlıklı Liderlik Kursuna katılım göstermek üzere Sağlık İşleri Dairesi Başkanı Dr. Ahmet Soner EMRE ve Sağlıklı Yaşam Şube Müdür Vekili Uzm. Dr. Ferhat YILDIZ'ın 12-16 Mayıs 2026 tarihlerinde görevli-izinli olarak katılım sağlaması, avans verilmesi, ulaşım, konaklama, şehir içi ulaşım, harcırah ve diğer yasal giderlerinin Sağlıklı Yaşam Şube Müdürlüğünün Yurtdışı Geçici Görev Yollukları harcama kaleminden karşılanmasının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – İleri Yaş Çalışmaları Komisyonları Raporu. (Sağlık İşleri Dai. Bşk.E.2858625)

29. İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Türk Böbrek Vakfı (TBV) arasında gerçekleştirilecek projelere ve çalışmalara ilişkin imzalanmak üzere hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Hizmet Protokolünün; **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık Komisyonları Raporu. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.2845778)

30. İzmir Büyükşehir Belediyesi ile İzmir Geriatri Diyetisyenliği Derneği arasında gerçekleştirilecek projelere ve çalışmalara yönelik hazırlanan ve önerge ekinde yer alan Protokolün **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe – Hukuk – Çevre ve Sağlık – İleri Yaş Çalışmaları Komisyonları Raporu. (Sağlık İşleri Dai.Bşk.E.2877071)

31. Karşıyaka Belediye Meclisinin; Karşıyaka Belediyesinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı tesislerde verilen hizmetlerle ilgili tarifelerin raporda yer alan tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 02/02/2026 tarihli ve 23 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2874521)

32. Bayraklı Belediye Meclisinin; Ölçü ve Ölçü Aletlerinden Alınacak Muayene ve Damgalama Ücret Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik çerçevesinde Bayraklı Belediyesince 2026 Yılında ölçü ve ayar muayenelerinden alınacak ücretlere dair raporda yer alan listede belirtilen tarifenin uygulanması hususuna yönelik, 02/02/2026 tarihli ve 23 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2872829)

33. Gaziemir Belediye Meclisinin; Gaziemir Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğünün 2026 Ücret Tarifesi içerisinde yer alan "Kazı Ruhsatına İlişkin Gelir Tarifesi" ile "Elektronik Haberleşme Altyapıları Geçiş Hakkı Bedelleri" başlıklı bölümlerde mevcut olan kalemlerin birim bedellerinin, Büyükşehir Belediyemizin 02/12/2025 tarihli ve 2776814 sayılı Yazısı ekindeki AYKOME 2026 Tarife Cetvelindeki karşılıkları ile aynı olacak şekilde revize edilmesi ve revizyona esas tarifenin raporda yer alan tablolarda belirtildiği şekilde uygulanmasına yönelik 09/01/2026 tarihli ve 08 sayılı Kararının; Plan ve Bütçe Komisyonunca “5393 sayılı Belediye Kanununun ‘Meclisin Görev ve Yetkileri’ başlıklı 18. maddesinin (f) bendi ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun vergi ve harç tarifelerinin tespiti başlıklı 96. maddesi uyarınca Gaziemir Belediye Meclisince güncellenen tarife bedellerinin, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile Mezkûr Kanun ile alakalı olarak çıkarılan tebliğlerde; vergi, resim, harç ve katılma payları için belirlenen hadlere uyulması koşuluyla” **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2859498)

34. Çeşme Belediye Meclisinin; “Çeşme Belediyesi Reisdere Mahallesi Sosyal Konut Yapılması İş Projesi”nin 2026 Mali Yılı Bütçesinde G Cetveline raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde eklenmesi ve sonraki yılları kapsayan işlerin yıllara yaygın yatırım projesi olarak ihale edilmesine yönelik 26/01/2026 tarihli ve 2-17 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2861803)

35. Tire Belediye Meclisinin; Tire Belediyesinin 2026 Mali Yılı Bütçe döneminde kapatılan Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü Bütçe tertiplerinin, diğer müdürlükler arasında raporda yer alan tabloda belirtildiği şekilde aktarma yapılmasına yönelik 02/02/2026 tarihli ve 23 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2876353)

36. Tire Belediye Meclisinin; Tire Belediyesinin yeni kurulan Kentsel Dönüşüm Müdürlüğüne 2026 Mali Yılı Bütçesinden raporda yer alan tabloda belirtilen bütçe tertiplerinin açılarak aktarma yapılmasına yönelik 02/02/2026 tarihli ve 24 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (Yazı İşleri ve Kararlar Dai.Bşk.E.2876403)

37. Bayındır ilçesi, Bayındır Merkez Yerleşiminin güneybatı kesiminde yer alan yaklaşık 18 ha. büyüklüğündeki alanın, İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kararı ve kurum/kuruluş görüşleri dikkate alınarak “Kentsel Gelişme Alanı” olarak belirlemesine ilişkin hazırlanan, Meclisimizin 08/12/2025 tarihli ve 04.1353 sayılı Kararı ile uygun görülen ve 12/01/2026 – 10/02/2026 tarihleri arasında askıya çıkarılan, 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı Değişikliği ve Plan Açıklama Raporuna, Tangül YANIK ve Hasan BİRİZ tarafından askı süresi içerisinde yapılan itirazın **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Kentsel Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonları Raporu.(İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2880110)

38. İzmir 6. İdare Mahkemesinin Kararları ile İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün Yazısı doğrultusunda, Buca ilçesi, Kızılçullu Mahallesi, 432 ada, 3 parsel ve 708 ada, 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek

üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Hukuk Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2876734)

39. Urla Belediye Meclisinin 06/02/2026 tarihli ve 57 sayılı Kararı ile uygun görülen; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi doğrultusunda hazırlanan Torasan Mahallesi, 3015 ada ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca “Yapılan incelemede 3018 ada 2 parselin bir kısmı ile 3019 ada 1 parsel ve çevresine ilişkin kısmının, 1988 yılı onaylı 1/1000 ölçekli mevcut imar planı kararlarının güncel mevzuatlar ile mülkiyetler yönüyle kıyı ve plan bütünlüğü gözetilerek ele alınması gerektiğinden **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, diğer kısmın ise **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2880086)

40. Buca ilçesi, Kaynaklar Mahallesi, 20202 ada, 1 parselin kullanım kararının “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisi ile Buca Belediye Meclisinin, 02/06/2025 tarihli ve 101 sayılı Kararı ile uygun görülen söz konusu parselin “Özel Sosyal Tesis Alanı” olarak belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2605915)

41. Narlıdere Belediye Meclisinin 05/01/2026 tarihli ve 11 sayılı Kararı ile uygun görülen; Narlı Mahallesinde, yürürlükte yer alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Kapalı Spor Alanı” kullanım kararında kalan alanın “Semt Spor Alanı” olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ve bu kapsamda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2876444)

42. Buca Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli ve 2025/194 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kızılçullu Mahallesi, 432 ada 3 parsel ve 708 ada 1 parsel ile İzmir 6. İdare Mahkemesinin Kararları kapsamında hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında Koruma Bölge Kuruluna iletilmek üzere **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2833119)

43. Buca Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli ve 191 sayılı Kararı ile uygun görülen; Kızılçullu Mahallesi, yürürlükteki uygulama imar planında “Park Alanı” kullanımında kalan, 4030 ada, 1 parselin kuzeyinde yer alan tescil harici alanda 1 adet 6.00 m x 4.00 m boyutlarında “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2880311)

44. Karabağlar Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli ve 148 sayılı Kararı ile uygun görülen; Tahsin Yazıcı Mahallesi, 13837 ada, 6 parselin güneyinde bulunan, mevcutta bina altında kalan traфонun deplase edilerek, 13674 ada, 1 parselin batısında, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli "Park Alanı" kullanımındaki alanda 7.00 m x 3.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2880568)

45. Karabağlar Belediye Meclisinin 04/11/2025 tarihli ve 146 sayılı Kararı ile uygun görülen; Şehitler Mahallesi, 31522 ada 3 parselde K-1745 numaralı traфонun okul temel kazısına engel olmasından dolayı deplase edilerek, 13971 ada, 4 parselin doğusunda kamuya terkli alanda kalan ve yürürlükteki imar planında park alanı kullanımına ayrılan alanda 6.00 m x 4.00 m = 24 m² ebatlarında 1 adet “Trafo Alanı” belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik

46. Bornova Belediye Meclisinin 01/12/2025 tarihli ve 412 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanlar Mahallesi, 22432 ada, 3 parselin doğusunda, yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli "Park Alanı" kullanımındaki alanda 4.00 m x 6.00 m ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2878573)

47. Bornova Belediye Meclisinin 03/11/2025 tarihli ve 361 sayılı Kararı ile uygun görülen; Doğanlar Mahallesi, 1501 Sokağın 1517 Sokak kesişimi ile 1514 Sokak arasında kalan imar ada hatlarının mülkiyet dokularına uygun hale getirilerek yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2837773)

48. Konak Belediye Meclisinin 02/12/2025 tarihli ve 265 sayılı Kararı ile uygun görülen; Ulubatlı Mahallesi'nde yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımında kalan 4027 parselde 5.00 m x 3.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2877585)

49. Konak Belediye Meclisinin 05/01/2026 tarihli ve 12 sayılı Kararı ile uygun görülen; Belediye Meclisimizin 13/07/2020 tarihli ve 05.446 sayılı Kararı ile değişiklikle onaylanan Gültepe Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kapsamında gerçekleştirilen imar uygulamalarında karşılaşılan uygulama sorunlarının giderilmesi amacıyla Plan Notlarında gerekli düzenlemelerin yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2867201)

50. Menemen Belediye Meclisinin 03/10/2025 tarihli ve 76 sayılı Kararı ile uygun görülen; Esatpaşa Mahallesi, 5419 ada, 2 parselin kuzeyinde yer alan mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" kullanımında kalan kamuya terkli alanda 3.00 m x 10.00 m ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonları Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2877144)

51. Ödemiş Belediye Meclisinin 03/11/2025 tarihli ve 114 sayılı Kararıyla uygun görülen; Ödemiş ilçesinde yapı stoğunun yenilenmesi sırasında parsellerin otopark çözümünde yaşanan zorlukların çözümlenmesi amacıyla hazırlanan Ödemiş 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu İlavesi ve Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2867012)

52. Urla Belediye Meclisinin 06/02/2026 tarihli ve 57 sayılı Kararı ile uygun görülen; Torasan Mahallesi, 3015 ada ve çevresinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisinin; İmar ve Bayındırlık Komisyonunca “Plan Değişikliği Açıklama Raporunda ‘2. Plan Değişikliği Alanı’ olarak tanımlanan bölgede, 1988 yılı onaylı mevcut imar planı kararlarının güncel mevzuatlar ile mülkiyetler yönüyle kıyı ve plan bütünlüğü gözetilerek ele alınması gerektiğinden plan değişikliği yapılmasının” **oybirliği ile uygun bulunmadığına**, ‘Belediye Hizmet Alanı’ kullanım kararında fonksiyon tanımlaması imar planı üzerinde belirlendiğinden 2. numaralı plan notu önerisinin kaldırılmasına; Plan Değişikliği Açıklama Raporunda ‘1. Plan Değişikliği Alanı’ olarak tanımlanan bölgenin çevre plan kararlarının devamlılığını sağlayacak şekilde, teknik çizim düzeltmelerinin de yapılarak, plan değişikliği onama sınırının yeniden düzenlenmesi koşuluyla” **değişiklikle oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin Rapor. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2880036)

53. Urla Belediye Meclisinin 08/09/2025 tarihli ve 413 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının Ticaret Alanları başlığı altına “Söz konusu alanlarda minimum ifraz 500 m²’dir.” notunun ilave edilmesine yönelik Plan Notu önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2846553)

54. Urla Belediye Meclisinin 07/10/2025 tarihli ve 459 sayılı Kararı ile uygun görülen; Gülbahçe Mahallesi Karapınar Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının Genel Hükümler başlığı altına “*Tarımsal amaçlı yapılar, kamu yapıları, eğitim tesisleri, sağlık tesisleri ve geleneksel dokusu korunacak yerleşik alanda yapılacak yapılar hariç blok boyu 40 metreyi geçemez.*” notunun ilave edilmesine yönelik Plan Notu önerisinin **oybirliği ile uygun bulunduğuna** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2846833)

55. Urla Belediye Meclisinin 18/11/2024 tarihli ve 497 sayılı Kararıyla uygun görülen; Belediye Meclisimizin 14/03/2025 tarihli ve 04.390 sayılı Kararı ile değişiklikle uygun görülerek onanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin askı süreci içerisinde yapılan itiraz kapsamında hazırlanan; Gülbahçe Mahallesi 445, 462 ve 464 adalara yönelik Urla Belediye Meclisinin 08/08/2025 tarihli ve 377 sayılı Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği önerisinin **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2875201)

56. Buca Belediye Meclisinin; Adatepe Mahallesi, Yahya Kemal Beyatlı Caddesinden cephe alan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri kapsamında, yönetmelikte belirtilen ticari kullanımların zemin katlarda yer alabilmesine yönelik 03/12/2025 tarihli ve 200 sayılı Kararının **oybirliği ile uygun bulunmadığına** ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu. (İmar ve Şehircilik Dai.Bşk.E.2876642)

VIII. TOPLANTIYA KATILAMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ

IX. GÜNDEM DIŞI KONUŞMA TALEPLERİ

X. İKİNCİ BİRLEŞİMİN GÜN VE SAATİNİN TESPİTİ VE KAPANIŞ

Dr. Zafer Levent YILDIR
İzmir Büyükşehir Belediye Başkan Vekili